

دانشگاه امام صادق (ع)
دانشکده معارف اسلامی و اقتصاد
پایان نامه کارشناسی ارشد

عنوان:

آثار پراکندگی اراضی کشاورزی بر بهره وری اقتصادی آنها در ایران (بررسی منطقه
دینور)

نویسنده: کیومرث سهیلی

استاد راهنما: محمد رضا قنبری

استاد مشاور: منوچهر زندی حقیقی، حمید ناظمان

سال تحصیلی: بهمن ۱۳۷۱

توصیفگر: ۱۹۵ ص. : جدول ، نمودار، نقشه . شماره بازیابی ۸۶ الف.

واژگان کلیدی: یکپارچه سازی اراضی / ایران / دینور / رشد اقتصادی

چکیده:

هدف از پژوهش حاضر ، بررسی آثار پراکندگی اراضی کشاورزی بر بهره وری اقتصادی آنها در ایران با تأکید بر منطقه دینور از توابع شهرستان کرمانشاه می باشد . این تحقیق به دو روش کتابخانه ای و میدانی انجام شده و مباحث آن در هفت فصل تنظیم شده است : فصل اول اختصاص به کلیات تحقیق دارد . فصل دوم ، اندازه بهینه قطعات اراضی ، وسعت بهینه زمین های واحدهای بهره برداری کشاورزی و عوامل موثر بر آنها را مورد بررسی قرار می دهد . فصل سوم ، ارتباط بین وسعت واحد زراعی با توزیع درآمد ، مهاجرت زارعین و توسعه اقتصادی را بیان می نماید . در فصل چهارم اشکال مالکیت ، نظامهای بهره برداری و وضع موجود پراکندگی اراضی در ایران مورد بررسی قرار می گیرد.

فصل پنجم به دلایل پراکندگی اراضی و عیوب آن اختصاص دارد و فصل ششم ، راههای یکپارچه سازی اراضی و بالاخره فصل هفتم جمع بندی و پیشنهادها را شامل می شود.

بر اساس نتایج حاصل از تحقیق ، برای افزایش بهره وری نیروی کار و ماشین ، جلوگیری از تلفات آب و زمین ، جلوگیری از افزایش بی رویه هزینه های حمل و نقل و هزینه های اجتماعی و غیر تولیدی و همچنین جهت استفاده مطلوب از نهاده های سم و کود ، بایستی به یکپارچه سازی زمین های کشاورزی اقدام نمود. همچنین با توجه به فرهنگ مردم و شرایط سایر بخش های اقتصادی در ایران ، تشکیل شرکتهای تعاونی تولید ، تشکیل شرکتهای کشت و صنعت ، احیاء تعاونیهای موجود در نظام سنتی، خرید و فروش زمینهای کشاورزی ، مبادله اراضی و سرمایه گذاری دولت جهت یک کاسه کردن زمینهای زراعتی ، برای یکپارچه سازی اراضی پیشنهاد می شود. همچنین با کشت محصولات متمرکز، اجرای سیستم تناوب کشت و اقدام مشترک به سم پاشی، می توان بعضی از آثار نامطلوب پراکندگی اراضی را از بین برد . همچنین در این تحقیق ، تابع تولید زارعین دهستان دینور تخمین زده شده و مساحت بهینه اراضی هر واحد و عوامل موثر بر آن و وسعت بهینه و قطعه زمین و رابطه بین سود در هکتار با پراکندگی ارضی تعیین شده است.